

Stečajni upravitelj Damir Majstorović
Koparska 37, 52100 Pula, tel: 099/2184092
e-mail: damirmajstorovic1@gmail.com

Nadležni trgovački sud : Trgovački sud u Rijeci

Poslovni broj spisa : 1 St-175/2017

Dužnik : Stečajna masa iza ELKAS d.o.o. u stečaju, Pula, Koparska 37
OIB : 51691713434

OBRAZAC 18

IZVJEŠĆE O TIJEKU STEČAJNOG POSTUPKA

I

STANJU STEČAJNE MASE

Broj 14

za razdoblje 01.10.2020.- 31.12.2020.

Pula, siječanj 2021.

I TIJEK STEČAJNOG POSTUPKA

1. UVOD

Rješenjem Trgovačkog suda u Rijeci broj 8 St- 175/17 od 09.06.2017. godine u sudski registar je upisana Stečajna masa iza ELKAS d.o.o. u stečaju., Pula, Koparska 37, OIB: 51691713434.

Imovina stečajnog dužnika sastoji se od potraživanja prema Antoniu Barbiću iz Poreča, Mihe Županića 3, OIB : 77013222477, a temeljem pravomoćne i ovršne presude Općinskog suda u Bujama broj K-203/07. Navedeno potraživanje iznosi 62.019,61 kn sa zakonskim zateznim kamatama od 17.12.2005. do isplate, a temeljem navedene presude donijeto je pravomoćno rješenje Općinskog suda u Poreču broj Ovr- 437/13 o ovrsi na nekretninama ovršenika radi naplate novčane tražbine.

2. UNOVČENJE STEČAJNE MASE

Ovršenik Antonio Barbić suvlasnik je u ½ dijela zgrade i zemljišta na kč.br. 808,810/2, 810/3, 810/4 i 1336/156, k.o. Nova Vas. Dana 22.10.2020. održano je ročište za utvrđenje vrijednosti nekretnine te je donesen Zaključak od 27.10.2020. kojim su utvrđene vrijednosti nekretnina sukladno nalazima ovlaštenih sudskih vještaka (prilog 1).

Financijska agencija, RC Rijeka je dana 20.11.2020. objavila Poziv na uplatu predujma za pokriće troškova prodaje elektroničkom javnom dražbom (prilog 2) u iznosu od 2.200,00 kn, a koji iznos je stečajni upravitelj kao zakonski zastupnik ovrhovoditelja platio iz vlastitih sredstava.

Dana 01.12.2020. Financijska agencija, RC Rijeka je objavila pozive na sudjelovanje u elektroničkoj javnoj dražbi i to za nekretninu na kč.br. 1336/156 (prilog 3), nekretninu na kč.br. 810/2 i 810/3 (prilog 4) i nekretninu na kč.br. 808 i 810/4 (prilog 5). Sve tri elektroničke javne dražbe započele su 01.12.2020. u 15,00 sati, a završavaju 23.02.2021. u 23:59.59 sati.

Do pisanja ovog izvješća stečajni upravitelj je imao nekoliko poziva zainteresiranih kupaca, no realnije je očekivati da bi nekretnine mogle biti prodane na drugoj dražbi, posebice imajući u vidu situaciju uzrokovanu pandemijom virusa COVID-19.

. 3- STANJE STEČAJNE MASE

Stečajna masa sastoji se od potraživanja u ovršnom postupku te stečajni upravitelj nije ni otvarao žiro račun stečajne mase budući da do prodaje suvlasničkog dijela nekretnine u stečaju neće biti nikakvih sredstava. Zasada postoji zanimanje za kupnju nekretnine na kč.br. 1336/156 k.o. Nova Vas, a riječ je o drugom suvlasniku koji je zainteresiran da postane samovlasnik na navedenoj nekretnini.

II NAREDNE RADNJE U STEČAJNOM POSTUPKU

Naredne radnje u stečajnom postupku vezane su uz prodaju suvlasničkog dijela nekretnina ovršenika Antonia Barbića u ovršnom postupku.

Stečajni upravitelj
Damir Majstorović

Prilozi :

1. Zaključak od 27.10.2020.
2. Poziv na uplatu od 20.11.2020.
3. Poziv na sudjelovanje u elektroničkoj javnoj dražbi od 01.12.2020.
4. Poziv na sudjelovanje u elektroničkoj javnoj dražbi od 01.12.2020.
5. Poziv na sudjelovanje u elektroničkoj javnoj dražbi od 01.12.2020.